

FDP – Fraktion

in der Stadtverordnetenversammlung Limburg

**Herrn
Stadtverordnetenvorsteher
Michael Köberle
Rathaus**

65549 Limburg

Vorsitzende:
Marion Schardt-Sauer
Irmtrauter Hof
65554 Limburg
marion@schardt-sauer.de

Limburg, den 11.08.2016

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

ich bitte Sie, nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu nehmen:

Tagesordnungspunkt: Sanierung Bürgerhaus Staffel

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

- 1. Der Magistrat wird gebeten, in der nächsten Sitzung des Bauausschusses über die Sanierungskosten des Bürgerhaus Staffel zu informieren.**
- 2. Zur Vorbereitung dieser Ausschusssitzung ist eine Aufstellung der Kostenschätzung des Fachamtes mit den einzelnen Gewerken und eine Gegenüberstellung der tatsächlichen Kosten in einem schriftlichen Bericht vorher an die Stadtverordneten zu übermitteln. Kostenüberschreitungen sind zu erläutern.**
- 3. Der Bericht soll wichtige Themen, Probleme, Entscheidungen über Änderungen aus den Baubesprechungen mit Datum der Besprechung und den Teilnehmern benennen.**
- 4. Der Bericht soll daneben eine Darstellung der Neubaukosten bzw. der Schätzung enthalten und die Entscheidung des Fachamtes für die Option Sanierung erläutern.**
- 5. Der Ortsbeirat Staffel ist zu dieser Ausschusssitzung ebenfalls einzuladen und ihm der Bericht gleichfalls vorab zu übermitteln.**

Begründung:

Die Sanierung des Bürgerhauses Staffel steht in der öffentlichen Diskussion. Es gibt Diskussionen und Kritik sowohl zur qualitativen Ausführung der Sanierungsarbeiten, als auch deren Ausgestaltung. Daneben gibt es Aufklärungsbedarf zu der Höhe und den Kostenüberschreitungen bei den Sanierungskosten, die die Stadtkasse belasten. Die Sanierungskosten liegen inzwischen bei rund 1,6 Millionen Euro – so die örtliche Presse. Dies ist ein beachtlicher Betrag an Steuermitteln der Limburger Bürger. Es ist auch eine Summe, die den ursprünglichen Kostenansatz überschreitet und wohl inzwischen an die geschätzten Kosten für einen Neubau des Bürgerhauses reicht.

Hier ist eine umfassende und transparente Aufklärung notwendig. Hierbei sind die maßgeblichen Fakten in einem schriftlichen Bericht zu erläutern. Ein solcher Bericht dürfte dabei sicher keine Mehrarbeit für das Fachamt darstellen. Sowohl die Vorbereitung der wichtigen Grundsatzentscheidung: Neubau oder Sanierung – ist sicher detailliert und nachvollziehbar in den Akten enthalten. Ebenso transparent ist sicher in den Akten der Verwaltung die Erläuterung einer jeden Kostenerhöhung oder eines zusätzlichen Gewerkes enthalten.

Jeder Privathaushalt geht beim Hausbau, jeder Unternehmer bei umfassenden Investitionsentscheidung so vor. Die Verwaltung wird mit diesem Berichts Antrag gebeten darzulegen, dass dies gleichermaßen bei Investitionsmaßnahmen mit den Steuergeldern der Limburger erfolgt.

Weitere Begründung erfolgt ggf. mündlich.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mar. Schardt-Sauer'. The signature is fluid and cursive, with the first letter 'M' being particularly large and stylized.

Marion Schardt-Sauer
Fraktionsvorsitzende